**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Фортуна Проект»**

**УТВЕРЖДЕНА:**

**Решением Совета Пролетарского сельского поселения**

**Кореновского района**

**Краснодарского края**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**м.п.**

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**ПРОЛЕТАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**(РАЗДЕЛ ТБО)**

**НА ПЕРИОД 20 ЛЕТ (ДО 2037 Г.)**

**С ВЫДЕЛЕНИЕМ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА - 10 ЛЕТ**

**С 2017Г. до 2027Г.**

**И НА ПЕРСПЕКТИВУ ДО 2037 ГОДА**

**г. Ставрополь**

**2017 г.**

Содержание

|  |  |
| --- | --- |
| Введение | 3 |
| 1.Паспорт программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Пролетарского сельского поселения Кореновского района на 2017-2037 гг. (Раздел ТБО) | 5 |
| 2. Характеристика существующей системы сбора и утилизации твердых бытовых отходов | 9 |
| 2.1 Краткий анализ состояния существующей системы сбора и утилизации ТБО | 9 |
| 2.2 Оценка существующего дефицита и резерва мощности по оказанию услуг | 9 |
| 2.3 Расчет потребности автотранспорта для вывоза ТБО | 12 |
| 2.4 Надежность работы системы | 13 |
| 2.5 Качество поставляемого ресурса | 13 |
| 2.6 Воздействие на окружающую среду | 13 |
| 2.7 Тарифы | 14 |
| 2.8 Технические и технологические проблемы | 15 |
| 3. Перспективы развития Пролетарского сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные услуги | 16 |
| 3.1 Перспективы развития Пролетарского сельского поселения | 16 |
| 3.1.1 Общие положения | 16 |
| 3.1.2 Динамика и прогноз численности населения | 17 |
| 3.1.3 Прогноз развития застройки | 18 |
| 3.2 Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы | 20 |
| 3.3 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры | 21 |
| 4. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей | 22 |
| 4.1 Инвестиционные проекты по утилизации (захоронению) ТБО Пролетарского сельского поселения Кореновского района | 22 |
| 4.2 Финансовые потребности для реализации программы | 23 |
| 5. Управление программой | 24 |

***ВВЕДЕНИЕ***

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Пролетарского сельского поселения Кореновского района на 2017 – 2037 годы (далее - Программа) разработана на основании следующих документов:

[Федерального закона от 06.10.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/901876063).

[Федерального закона от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса"](http://docs.cntd.ru/document/901919593);

Устав Пролетарского сельского поселенияКореновского района, в соответствии с Генеральным планом муниципального образования Пролетарское сельское поселение Кореновского района;

Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, т.е. объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния поселения.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития системы ТБО. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Пролетарского сельского поселения Кореновского района.

1. ***ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ***

***ПРОЛЕТАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ***

***КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА***

***НА 2017-2037 (РАЗДЕЛ ТБО)***

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Пролетарского сельского поселения Кореновского района на 2017-2037 годы (далее - Программа) |
| Основание для разработки Программы | 1. Перечень поручений Президента Российской Федерации от 17.03.2011 г. Пр-701;  2. Градостроительный кодекс Российской Федерации;  3. Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;  4. Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  5. Приказ Госстроя от 28.10.2013 г. № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;  6. Закон Краснодарского края от 21.07.2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края»;  7. Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края до 2020 года, утвержденная законом Краснодарского края от 29.04.2008 г. № 1465-КЗ;  8. Разработанная и утвержденная документация территориального планирования муниципального образования Кореновский район и Пролетарского сельского поселения;  9. Постановление ЗСК Краснодарского края от 10.05.2012 г. № 3258-П "Об утверждении Концепции обращения с отходами производства и потребления на территории Краснодарского края до 2020 года";  11. Приказ министерства регионального развития РФ № 359/ГС от 01.10.2013 г. «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;  12. Приказ Минэнерго РФ от 24.03.2010 г. № 114 «Об утверждении формы инвестиционной программы субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство и сетевые организации»;  13. Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации  14. Закон РФ от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;  15. Закон РФ от 4.05.1999 г. № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;  16. Закон РФ от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;  17. Закон РФ от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». |
| Заказчик Программы | Администрация Пролетарского сельского поселения Кореновского района Краснодарского края |
| Разработчик Программы | ООО «Фортуна Проект»  Г. Ставрополь, ул. Объездная, д. 15А, офис 1 |
| Цель Программы | 1. Обеспечение сбалансированного перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры.  2. Повышение качества и надежности производимых (оказываемых) для потребителей услуг.  3. Развитие систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями жилищного и коммунального и гражданского строительства.  4. Улучшение экологической ситуации на территории Пролетарского сельского поселения  5. Оптимизация затрат на производство коммунальных услуг, снижение ресурсопотребления. |
| Задачи Программы | 1. Повышением эффективности отрасли жилищно–коммунального хозяйства.  2. Эффективным использованием системы ресурсосбережения и энергосбережения в соответствии с принятыми программами.  3. Созданием благоприятного инвестиционного климата.  4. Модернизацией и обновлением коммунальной инфраструктуры при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей.  6. Улучшением экологической ситуации на территории Пролетарского сельского поселения |
| Важнейшие целевые показатели Программы | - доступность для населения коммунальных услуг;  - качество коммунальных услуг;  - надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения; |
| Сроки реализации Программы | Сроки реализации Программы: 2017–2037 гг. с выделением первой очереди строительства с 2017–2027 гг. |
| Объемы и источники  финансирования Программы | Финансовые затраты на реализацию Программы (Раздел ТБО) на период 2017-2037 годы составляют – 4 361,0 тыс. руб., в том числе:  -краевой бюджет – отсутствует; -бюджет МО – 2411,0 тыс. руб; - бюджет эксплуатирующей организации – 1950,0 тыс. руб.;  - внебюджетные средства – отсутствуют. |

***2 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ СБОРА И УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ***

***2.1 Краткий анализ состояния существующей системы сбора и утилизации ТБО***

В Пролетарском сельском поселении производится определённое количество отходов. Муниципальные отходы определяются как отходы, собранные местными органами исполнительной власти или по их поручению, и включают в себя следующие типы отходов:

- бытовые отходы (собираемые отходы, отходы, собираемые для рециклинга и компостирования, и отходы, размещаемые домовладельцами на участках размещения бытовых отходов) - они составляют 85% отходов;

- бытовые опасные отходы;

- крупногабаритные отходы из домовладений;

- уличный смет и мусор;

- отходы парков и садов;

- неопасные торговые отходы, собираемые местными органами исполнительной власти;

- бытовые отходы учреждений.

Сбор и вывоз ТБО администрации Пролетарского сельского поселения осуществляется транспортом ООО «Юг Биосервис» 1 раз в неделю на полигон ТБО г. Тимашевск. Транспортные средства, осуществляющие вывоз ТБО: МКМ- 4605 и камаз 53605-15.

Сбор ТБО от населения не осуществляется. Население самостоятельно утилизирует ТБО. Это приводит к ухудшению санитарного состояния территории. На расчетный срок необходимо обязать население заключить договора на оказание услуг по сбору и вывозу ТБО с МУП «ЖКХ» Пролетарского сельского поселения Кореновского района. Для этого МУП «ЖКХ» необходимо восстановить лицензию на вывоз мусора и приобрести соответствующий транспорт (Таблица 13).

***2.2 Оценка существующего дефицита и резерва мощности***

***по оказанию услуг***

Таблица 1 – Ориентировочные нормы накопления твердых бытовых отходов от жилых домов, объектов общественного назначения, торговых и культурно-бытовых учреждений

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Объекты образования отходов*** | ***Нормы накопления отходов*** | | ***Накопление м3 2017 г.*** | ***Накопление м3 2037 г.*** |
| ***Среднегодовая*** | |
| ***кг*** | ***м3*** |
| 1 | Гостиница (на 1 место) | 120 | 1,0 | 0 | 0 |
| 2 | Детские сады и ясли (на 1 место) | 80 | 0,4 | 33,6 | 36,0 |
| 3 | Школа, техникум, институт (на 1 место) | 24 | 0,12 | 14,0 | 14,8 |
| 4 | Клуб (на 1 место) | 30 | 0,2 | 110,0 | 110,0 |
| 5 | Административные учреждения (на 1 сотрудника) | 131 | 1,19 | 21,42 | 21,42 |
| 6 | Магазин на 1 м 2 торговой площади | 150 | 1,2 | 1256,76 | 1274,76 |

В качестве расчетной нормы накопления ТБО принимаем – 1,8 м3 /год.

Количество населения для расчета контейнерного парка составляет –

3 125 человек (перспектива).

Расчет проводим по формуле:

**Н = (O \* K) / 365** , где

Н – среднесуточное накопление, м3

O – годовое накопление ТБО, м3

K – коэффициент суточной не равномерности накопления ТБО, 1,25.

Таблица 2 – Общий объем образования ТБО в Пролетарском сельском поселении.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№п/п*** | ***Наименование образователей*** | ***2017 год*** | | ***2037 год*** | |
| ***Объем образования, м3/год*** | ***Объем образования, м3/сут.*** | ***Объем образования, м3/год*** | ***Объем образования, м3/сут.*** |
| 1 | Население | 5038,2 | 13,8 | 5625,0 | 15,41 |
| 2 | Детские сады и ясли (на 1 место) | 33,6 | 0,09 | 36,0 | 0,09 |
| 3 | Школа, техникум, институт (на 1 место) | 14,0 | 0,03 | 14,8 | 0,04 |
| 4 | Учреждение (на 1 сотрудника) | 21,42 | 0,05 | 21,42 | 0,05 |
| 5 | Магазин на 1 м 2 торговой площади | 1256,76 | 3,44 | 1274,76 | 3,49 |
| 6 | Клуб (на 1 места) | 110 | 0,3 | 110 | 0,3 |

Таблица 3 – Расчетное количество среднесуточного накопления для Пролетарского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Год*** | ***Объем в год, м3*** | ***Среднесуточное накопление, м3*** |
| 2017 | 6473,98 | 17,71 |
| 2018 | 6475,64 | 17,79 |
| 2019 | 6477,3 | 17,87 |
| 2020 | 6478,96 | 17,95 |
| 2021 | 6480,62 | 18,03 |
| 2022-2026 | 6488,92 | 18,43 |
| 2027-2037 | 7081,98 | 19,38 |

Определение необходимого количества контейнеров для ТБО.

Расчет производим по формуле:

**N = (H \* m \* K4) / (Vk \* К6)**, где

N - потребное количество контейнеров, шт.;

H - расчетно-суточное накопление ТБО, м 3

m - периодичность вывоза ТБО, сут

K4 - коэффициент, учитывающий количество контейнеров, находящихся в ремонте и резерве, 1,05

Vk - емкость одного контейнера, м3;

К6 -коэффициент заполнения контейнера; 0,90.

Таблица 4 – Расчетное количество контейнеров для сбора ТБО для Пролетарского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Год*** | ***Среднесуточное накопление*** | ***Необходимое количество контейнеров объемом 0,75 м 3*** | ***Необходимое количество контейнеров объемом 1,1 м3 (в качестве альтернативы)*** |
| 2017 | 17,71 | 28 | 19 |
| 2018 | 17,79 | 28 | 19 |
| 2019 | 17,87 | 28 | 19 |
| 2020 | 17,95 | 28 | 19 |
| 2021 | 18,03 | 28 | 19 |
| 2022-2026 | 18,43 | 29 | 20 |
| 2027-2037 | 19,38 | 31 | 21 |

На территории Пролетарского сельского поселения контейнеры отсутствуют.

***2.3 Расчет потребности автотранспорта для вывоза ТБО***

Исходя из нормы накопления ТБО на человека в год, и из формулы среднесуточного накопления ТБО:

**Н = (O \* K) / 365** , где

О – среднегодовое накопление ТБО

К - коэффициент суточной неравномерности накопления ТБО K=1,25;

365 – дней в году

Количество рейсов мусоровозов получаем по формуле:

**q = T / tp**, где

q - число рейсов;

T - продолжительность смены ч. (8 часов);

tp - время затрачиваемое на 1 рейс

q = T / tp = 8/8 = 1 рейс за смену.

Производительность автомобиля определяем по формуле:

**Пр = q \* V**, где

Пр - производительность машины за смену, м3;

q - число рейсов;

V - количество отходов, перевозимых за 1 рейс, м 3 (18 м3 ).

Пр = q \* V = 1 \* 18 = 18 м 3

Потребное количество автотранспорта для перевозки ТБО определяем по формуле:

**П = (H \* K4 ) / Пр** , где

П - потребное количество спецмашин, шт.;

H - расчетно-суточное накопление ТБО, м 3;

Пр - производительность машин за смену.

K4 - коэффициент, учитывающий долю вывозимых ТБО (1,25).

Таблица 5 – Необходимое количество мусоровозов

для Пролетарского сельского поселения (вывоз ТБО)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Год*** | ***Объем в год, м 3*** | ***Среднесуточное накопление, м 3*** | ***Кол-во мусоровозов*** |
| 2017 | 6473,98 | 17,71 | 2 |
| 2018 | 6475,64 | 17,79 | 2 |
| 2019 | 6477,3 | 17,87 | 2 |
| 2020 | 6478,96 | 17,95 | 2 |
| 2021 | 6480,62 | 18,03 | 2 |
| 2022-2026 | 6488,92 | 18,43 | 2 |
| 2027-2037 | 7081,98 | 19,38 | 2 |

Для расчета количество техники для мойки и дезинфекции контейнеров разного объема используем следующую формулу:

**N = H / ( P \* П )**, где

N - потребное количество машин

H - расчетное количество контейнеров, шт.;

P - производительность машины, контейнеров/смена;

П - периодичность мойки контейнеров, дней; 1 раз в 10 дней.

Таблица 6 – Максимальное необходимое количество автотранспорта для мойки и дезинфекции контейнеров

|  |  |
| --- | --- |
| ***Год*** | ***А/м для мойки контейнеров V=0,75 м3*** |
| 2017 | 1 |
| 2018 | 1 |
| 2019 | 1 |
| 2020 | 1 |
| 2021 | 1 |
| 2022-2026 | 1 |
| 2027-2037 | 1 |

***2.4 Надежность работы системы***

Организованный сбор крупногабаритных отходов (КГО) на территории Пролетарского сельского поселения не осуществляется.

Сельскохозяйственные отходы, при не налаженном своевременном сборе, хранении, переработке, оказывают существенное влияние на экологическое состояние прилегающих территорий и, распространяясь с поверхностными водами, способны привести к деградации естественных биоценозов.

***2.5 Качество поставляемого ресурса***

Существующая система сбора и вывоза отходов на территории Пролетарского сельского поселения отвечает современным санитарным и природоохранным требованиям.

Твердые бытовые отходы, образуемые на территории Пролетарского сельского поселения, вывозятся на санкционированную свалку, расположенную в г. Тимашевск.

***2.6 Воздействие на окружающую среду***

Ситуация в сфере обращения с коммунальными (бытовыми) отходами, сложившаяся на территории Пролетарского сельского поселения может привести к опасному загрязнению окружающей среды и представляет реальную угрозу здоровью населения.

Вследствие неполного охвата населения централизованной системой сбора отходов на территории поселения могут возникать стихийные свалки. Они представляют собой хаотическое нагромождение отходов на определенной территории (лесополосы, овраги, заброшенные небольшие карьеры, придорожные территории), имеют горизонтальное простирание, малые высоты навалов (1,2 – 1,5 м). Морфологический состав представлен преимущественно отходами домовладений, крупногабаритными отходами, отходами реконструкции и строительства.

Стихийные свалки оказывают негативное воздействие на окружающую среду и человека. Выделяющийся из толщи отходов фильтрат содержит растворенные и взвешенные загрязняющие компоненты в опасных концентрациях. При его растекании по поверхности земли загрязняется почва, растительность, поверхностные водоемы и водотоки, подземные воды, донные отложения. Газ, образующийся при разложении отходов, и дым, выделяющийся при их горении, загрязняют атмосферу и являются причиной угнетения растительности.

Кроме того выделение тепла при разложении отходов приводит к повышению температуры внутри тела свалки до 40-70°С. При недостаточном оттоке тепла происходит самовозгорание отходов, которое проявляется как в виде поверхностных пожаров, так и в виде скрытого горения в глубоких горизонтах отходов.

В теле свалок создаются благоприятные условия для развития болезнетворных микроорганизмов. Необустроенность объектов и нарушение технологии складирования ТБО способствуют привлечению и размножению насекомых, птиц и млекопитающих.

Все перечисленное создает зону риска и дискомфорта для людей, проживающих и работающих вблизи территории свалок и мест захламления. Население подвергается как прямому влиянию свалок, так и опосредственному - при контакте с загрязненными компонентами окружающей среды.

***2.7 Тарифы***

В таблице 7 приведены значения тарифов на сбор и вывоз ТБО, установленные РЭК-ДЦиТ КК для ООО «Юг Биосервис».

Таблица 7

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование потребителя*** | ***Тариф*** | ***Срок действия тарифа*** |
| Администрация | 1185,0 руб. | С 31.01.2017 по 30.06.2017 |

***2.8 Технические и технологические проблемы***

1. Отсутствуют современные экологически безопасные и экономически выгодные способы обращения с отходами.

2. Специализированное предприятие не доукомплектовано оборудованием и спецмашинами;

3. Отсутствует организованная система сбора, сортировки и приема вторичного сырья, что приводит к потере ценных компонентов ТБО, увеличению затрат на вывоз и размещение ТБО, а также оказывает негативное влияние на окружающую среду.

4. Механизированная уборка дорожных покрытий производится не в полном объеме.

В мусороудалении основная задача состоит в своевременном сборе и вывозе всех видов отходов жизнедеятельности населенных пунктов.

Для модернизации всей системы обращения с отходами на территории Краснодарского края в 2014 году принята концепция развития отрасли на ближайшие 10-20 лет.

**Целью последовательной работы в данной отрасли является:**

- определение приоритетов и понятий в развитии системы обращения с отходами;

- минимизация образования отходов;

- максимальное извлечение из коммунальных отходов различных фракций вторичных ресурсов;

- снижение вредного воздействия отходов и технологий по работе с ТБО на окружающую среду;

- совершенствование нормативно-правовой системы, обеспечивающей экологические, экономические и общечеловеческие аспекты работы с ТБО и ЖБО;

- оснащение всей системы работы с ТБО и ЖБО максимально эффективной отечественной техникой и технологией местного производства.

***3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ПРОЛЕТАРСКОГО СЕЛЬСКОГО* *ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ***

***3.1. Перспективы развития Пролетарского сельского поселения***

***3.1.1. Общие положения***

Пролетарское сельское поселение Кореновского района расположено в центральной части Краснодарского края в 80 км севернее г. Краснодара и в 17км от г.Кореновска и наделено статусом муниципального образования.

Пролетарское сельское поселение граничит:

* на севере − с Братковским сельским поселением;
* на северо-западе – с Дятьковским сельским поселением;
* на юге − с Сергиевским сельским поселением;
* на юго-востоке – с Кореновским городским поселением;
* на востоке – с Журавским сельским поселением

Поселение находится в пределах Приазовской степной равнины на водораздельных пространствах степных рек Левый Бейсужек и Малевана. Рельеф местности – слабоволнистая низменность, пересеченная во всех направлениях балками различной глубины. Естественная растительность сохранилась в поймах рек и вдоль балок. Основной тип почвы – чернозем, характеризующийся значительной мощностью гумусного горизонта.

В состав сельского поселения входит два населенных пункта – хутор Бабиче-Кореновский – административный центр поселения и хутор Пролетарский.

Хутор Бабиче-Кореновский расположен в северной части муниципального образования Пролетарское сельское поселение по берегам реки Малевана, а хутор Пролетарский расположен в южной части муниципального образования Пролетарское сельское поселение по берегам реки Левый Бейсужек.

Транспортные связи с населенными пунктами муниципального образования Кореновский район и с краевым центром городом Краснодаром осуществляются по автодороге регионального значения Кореновск – Тимашевск.

Территория в границах муниципального образования представлена землями сельскохозяйственного и производственного назначения. Площадь земель сельскохозяйственного назначения занимает большую часть общей площади поселения.

На территории Пролетарского сельского поселения стабильно работают сельскохозяйственные предприятия – такие, как ООО «Капитал», ООО «Грузавтосервис», из них крупные: ООО «Золотой колос» и ООО «АФ «Лада», обрабатываемая площадь пашни 6020,9 га. Также на территории поселения расположено 1048 (ЛПХ – 1030, ИП – 16, КФХ – 2) малых форм хозяйствования, занимающихся производством сельскохозяйственной продукции, обрабатываемая площадь пашни 1705,7 га.

Производство промышленной продукции представлено изготовлением кирпича ООО «Нива Кубани» в 2016 году составило 1,8 млн. шт.

***3.1.2 Динамика и прогноз численности населения***

***Население***

Численность населения Пролетарского сельского поселения по состоянию на 01.01.2017 г. составляет 2799 человек. Здесь проживает 3,2 % населения Кореновского района.

Таблица 8 – Численность населения за 2009 и 2017 гг.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Показатели*** | ***2009 г.*** | ***2017г.*** |
| **Численность населения**  **на начало года** | 2773 | 2799 |

С 2005 по 2007 годы на территории поселения происходило сокращение численности населения, обусловленное как естественной убылью, так и снижением миграционной активности. С 2008 года численность населения территории планирования стала увеличиваться, что связано главным образом с повышением уровня рождаемости, так как значение коэффициента смертности практически не изменилось.

Важную роль в формировании численности населения играет миграционный фактор. Положительный миграционный прирост остается основным элементом, частично или полностью замещающим естественную убыль населения. За счет положительной миграции численность постоянных жителей растет на 0,6 % в год.

В существующем генеральном плане Пролетарского сельского поселения, совмещенным с проектом планировки, предлагается следующее проектное решение по демографической ситуации в поселении: численность населения на расчетный период по генеральному плану (2030 г.) составит 3125 человек. В связи с тем, что фактическая численность населения в 2017 году составила 2799 человек, принять расчетную численность населения по генеральному плану рационально.

Таблица 9 – Прогноз изменения численности населения

Пролетарского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование населенного пункта*** | ***2017*** | ***2020*** | ***2030*** |
| Пролетарское сельское поселение, всего | 2799 | 2990 | 3125 |
| в т.ч. |  |  |  |
| х. Бабиче-Кореновский | 1246 | 1310 | 1330 |
| х. Пролетраский | 1553 | 1680 | 1795 |

Для увеличения населения необходима реализация мероприятий приоритетных национальных проектов, мероприятий, направленных на сохранение и укрепление здоровья населения, в том числе репродуктивного, улучшение качества медицинского и социального обслуживания, защиту материнства и детства, пропаганда здорового образа жизни.

Тенденции, закладываемые в демографический прогноз, предполагают:

- увеличение числа деторождений в среднем на 1 женщину репродуктивного возраста до 1,6 ребенка;

- увеличение средней ожидаемой продолжительности жизни населения до 75,3 лет.

***3.1.3 Прогноз развития застройки***

Жилищный фонд поселения представлен двумя 8-квартирными и 1104 индивидуальными жилыми домами. Один 8-квартирный дом, площадью 380 м2, находится в х. Бабиче-Кореновском, второй 8-квартирный дом расположен на территории х. Пролетарского, площадью 390 м2.Площадь жилищного фонда составляет 57 810 м2, в том числе:

* находящийся в капитальном состоянии – 56 640 м2 (1084 дома);
* находящийся в удовлетворительном состоянии – 770 м2 (два 8-квартирных дома);
* находящийся в ветхом состоянии – 400 м2 (20 домов).

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного человека составляет 20,6 м2, тогда как в среднем по Кореновскому району этот показатель равен 22,2 м2, а в среднем по краю – 20,5 м2. Таким образом, обеспеченность жилищным фондом в Пролетарском сельском поселении можно считать достаточной.

В соответствии с генеральным планом Пролетарского сельского поселения в период до 2020 года предусмотрена замена жилищного фонда населения ветхих и аварийных домовладений – реновация в пределах существующих земельных участков. Кроме того, на расчётный период (2030 год) зарезервированы территории в местах размещения новой жилой застройки для обеспечения жилищным фондом населения, проживающего в санитарно-защитных зонах от объектов коммунально-складского, производственного назначения.

В качестве перспективного жилища в Пролетарском поселении принят индивидуальный жилой дом усадебного типа.

Расчетная жилищная обеспеченность для нового строительства принимается в размере 22,8 м2/человека. Это может рассматриваться как стандарт комфортного жилья, относящегося к группе доступного.

Таблица 10 - Прогноз потребности в жилищном фонде и расчётные объёмы жилищного строительства

| Территория | Жилищный фонд на начало периода, | Убыль жилищного фонда, тыс.кв.м | Новое жилищное строительство, тыс.кв.м | Жилищный фонд на конец периода, | Средняя обеспеченность населения общей площадью жилых домов, кв.м/чел. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| тыс.кв.м | тыс.кв.м |
| Пролетарское сельское поселение, всего | 57,81 | 1,6 | 13,5 | 71,31 | 22,8 |
| в том числе |  |  |  |  |  |
| хутор Бабиче-Кореновский | 26,8 | 0,5 | 3,6 | 30,4 | 22,8 |
| хутор Пролетарский | 31,01 | 1,1 | 9,9 | 40,91 | 22,8 |

* 1. ***Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы***

Таблица 11 – Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Показатели*** | ***Ед. изм.*** | ***2016 (базовый)*** | ***2017*** | ***2018*** | ***2019*** | ***2020*** | ***2021*** | ***2022-2027*** | ***2028-2037*** |
| ***УСЛУГА ПО СБОРУ И ВЫВОЗУ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ*** | | | | | | | | | |
| Объем реализации услуги по захоронению (утилизации ТБО) всем потребителям | тыс. м³ | 0,00 | 0,00 | 0,354 | 0,782 | 1,42 | 2,12 | 7,082 | 7,082 |
| Динамика изменения объема реализации (по отношению к факту 2016 г.) | % | 0 | 0 | 5 | 10 | 20 | 30 | 100 | 100 |

* 1. ***Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры***

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ***Ед. изм.*** | ***2016 (базовый)*** | ***2017*** | ***2018*** | ***2019*** | ***2020*** | ***2021*** | ***2022*** | ***2037*** |
| ***1*** | ***СИСТЕМА СБОРА И ВЫВОЗА ТБО*** | | | | | | | | | |
| 1.1 | Доля населения, охваченного организованным сбором и вывозом отходов, в общей численности населения района | % | 0 | 0 | 5 | 10 | 15 | 20 | 30 | 100 |

***4. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ***

***4.1 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО СБОРУ И ВЫВОЗУ ТБО***

***ПРОЛЕТАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА***

Таблица 13 - Программа инвестиционных мероприятий по утилизации ТБО Пролетарского сельского поселения Кореновского района на 2017 – 2037 года.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Наименование мероприятий*** | ***Всего*** | ***Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб.*** | | | | | | |
| ***2017*** | ***2018*** | ***2019*** | ***2020*** | ***2021*** | ***2022-2026*** | ***2027-2037*** |
| ***Пролетарское сельское поселение*** | | | | | | | | | |
| 1 | Оформление разрешительной документации для сбора и вывоза ТБО МУП «ЖКХ» Пролетарского сельского поселения | **500,0** |  | 500,0 |  |  |  |  |  |
| 2 | Приобретение мусоровозного транспорта | **2900,0** |  |  | 2900,0 |  |  |  |  |
| 3 | Строительство и обустройство площадок под мусорные контейнеры | **372,0** |  | 36,0 | 36,0 | 36,0 | 36,0 | 228,0 |  |
| 4 | Покупка и установка мусорных контейнеров V=0,75 м3 | **589,0** |  | 57,0 | 57,0 | 57,0 | 57,0 | 361,0 |  |
|  | ***Итого:*** | ***4361,0*** | ***0,00*** | ***593,0*** | ***2993,0*** | ***93,0*** | ***93,0*** | ***589,0*** | ***0,00*** |

***4.2 ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ***

В данном разделе приведена ежегодная (на ближайшие годы) динамика потребности в капитальных вложениях для реализации инвестиционных проектов. Суммы затрат приняты по объектам-аналогам. Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации всей программы инвестиционных проектов до 2037 года отражена в таблице 14.

Таблица 14

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование мероприятий*** | ***Источник финансирования*** | ***Итого*** | ***Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.*** | | | | | | |
| ***2017*** | ***2018*** | ***2019*** | ***2020*** | ***2021*** | ***2022-2026*** | ***2027-2037*** |
| Мероприятия в сфере сбора и вывоза ТБО | Краевой бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Бюджет МО | 2411,0 | 0,00 | 93,0 | 1543,0 | 93,0 | 93,0 | 589,0 | 0,00 |
| Бюджет эксплуатирующей организации | 1950,0 | 0,00 | 500,0 | 1450,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ***Итого:*** |  | ***4361,0*** | ***0,00*** | ***593,0*** | ***2993,0*** | ***93,0*** | ***93,0*** | ***589,0*** | ***0,00*** |

Объемы финансирования Программы на 2017-2037 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном законодательством порядке при формировании местного бюджета на соответствующий год.

При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения в установленном порядке вносятся изменения показателей Программы.

1. ***УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ***
2. Ответственным за реализацию программы является Глава администрации Пролетарского сельского поселения Кореновского района.
3. План-график работ по реализации программы, включая сроки разработки технических заданий для организаций коммунального комплекса, принятия решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе на концессию и т.д., утверждается дополнительно после принятия Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.
4. Контроль за исполнением Программы осуществляется Администрацией Пролетарского сельского поселения, Собранием депутатов Пролетарского сельского поселения Кореновского района.
5. Представление отчетности по выполнению Программы производится до 1 марта года следующего после отчетного.
6. Корректировка Программы осуществляется после рассмотрения отчетности до 1 мая года следующего после отчетного.