

2. Утверждение лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

По первому вопросу повестки дня слушали: Тимошенко А.А, который предложил внести изменения в действующий договор аренды земельных долей при множественности лиц на стороне «Арендодателей», от 12.10.2004 года, и утвердить новые условия данного договора, согласно проекту дополнительного соглашения к договору аренды, прилагаемому к настоящему протоколу.

Голосовали (голосование осуществлено именными бюллетенями):

- «За» - 9 участников долевой собственности, владеющих 1179020 долями, что составляет 100 % от количества долей участников, присутствующих на собрании.
- «Против»- нет.
- «Воздержалось» - нет.

По первому вопросу повестки дня принято решение: внести изменения в действующий договор аренды земельных долей при множественности лиц на стороне «Арендодателей», от 12.10.2004 года, и утвердить новые условия данного договора, согласно проекту дополнительного соглашения к договору аренды, прилагаемому к настоящему протоколу.

По второму вопросу повестки дня слушали: Ротину И.А., которая предложила избрать, лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее - уполномоченное общим собранием лицо), **Тимошенко Алексея Анатольевича, 13.06.1975 г.р.,** пол: мужской, место рождения: г. Усть-Лабинск Краснодарского края, гражданство – Российской Федерации, паспорт 03 00 885721, выдан 06.07.2001 г. Усть-Лабинским РОВД Краснодарского края, код подразделения 232-055, зарегистрирована по адресу: Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Пролетарская, 298, уполномочив его на совершение следующих действий:

- подписать дополнительное соглашение к договору аренды на земельный участок на условиях, утвержденных решением общего собрания, получать информацию из ЕГРН, вносить изменения в ЕГРН;

- осуществить государственную регистрацию дополнительного соглашения к договору аренды на земельный участок на условиях, утвержденных решением общего собрания;

- оплачивать госпошлину и совершать иные действия, связанные с выполнением