

Акт

о несостоявшемся общем собрании участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:12:0505000:73, площадью 1052509 +/- 8977 кв. м, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир х. Пролетарский. Участок находится примерно в 3,0 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Кореновский, с/п Пролетарское.

Дата и время проведения собрания: «21» апреля 2022 года в 10 часов 00 минут.

Место проведения собрания: Российская Федерация, Краснодарский край, Кореновский район, хутор Бабиче-Кореновский, улица Мира, 97 (здание Дома культуры).

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании 9 часов 00 минут.

Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании 9 часов 55 минут.

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок проводится в соответствии с требованиями ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» земельный участок с кадастровым номером 23:12:0505000:73, площадью 1052509 +/- 8977 кв. м, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир х. Пролетарский. Участок находится примерно в 3,0 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Кореновский, с/п Пролетарское. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (далее по тексту протокола – «земельный участок») по инициативе администрации пролетарского сельского поселения Кореновского района Краснодарского края в связи с обращением ООО «Агрофирма «Лада».

Сообщение о времени и месте проведения общего собрания участников долевой собственности было размещено на официальном сайте администрации Пролетарского сельского поселения Кореновского района, на информационных щитах размещенных на территории Пролетарского сельского поселения Кореновского района, и опубликовано в газете «Кубань Сегодня» № 18 (4924) от 11 марта 2022 года.

По окончании регистрации всех лиц, участвующих в собрании доложено о том, что для участия в общем собрании зарегистрировалось 10 участников долевой собственности, в связи с чем явка на собрании составила 43,4 % от их общего числа и составляет 48,45 % от общего количества долей в праве общей собственности на земельный участок.

Согласно п.5 ст.14.1 Федерального Закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» для признания общего собрания

правомочным принимать решения по вопросам повестки дня необходимо присутствие на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

В соответствии с вышеизложенным установлено, что общее собрание участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:12:0505000:73, площадью 1052509 +/- 8977 кв. м, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир х. Пролетарский. Участок находится примерно в 3,0 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Кореновский, с/п Пролетарское, не состоялось ввиду неявки участников долевой собственности.

Приложение:

1. Журнал регистрации участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:12:0505000:73, площадью 1052509 +/- 8977 кв. м, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир х. Пролетарский. Участок находится примерно в 3,0 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Кореновский, с/п Пролетарское.

2. Копия распоряжения администрации Пролетарского сельского поселения Кореновского района Краснодарского края от 18 апреля 2022 года №35-р.

Уполномоченное должностное лицо
администрации Пролетарского сельского поселения
Кореновского района

Коваленко В.В.Коваленко